

VitrA

CarLoft Living Berlin





Das Bad wurde mit Produkten der Serie Istanbul von VitrA ausgestattet



Im CarLoft im 1. OG blickt man vom Schlafzimmer sowohl in das luxuriöse Bad als auch auf den Parkbereich mit Auto

CarLoft Living Berlin Die Idee



Ein Einfamilienhaus mit Garten und Garage, mitten in der Stadt, und das auf jeder Etage – das war der Traum, der nun in Berlin Wirklichkeit geworden ist. Der Architekt Manfred Dick hatte die Idee im Jahr 2003. Das Konzept wurde international patentrechtlich geschützt.

Konzept

Ein modifizierter Lastenaufzug (CarLift) bringt das Auto mit Insassen, Gepäck und Einkauf bequem und sicher in maximal zwei Minuten auf die jeweilige Etage. Ein kodierter Transponder im Auto prüft die Zugangsberechtigung und ermittelt die Zieletage. Der Stellplatz gehört exklusiv einer Wohnung und ist von anderen Parteien nicht zu erreichen. Der Parkplatz auf der Etage ist überdacht und auf einer Seite offen.

Die sogenannte CarLoggia ist ein Multitalent: Autostellplatz, Waschplatz, Stauraum, Spielplatz, Austragungsort von Tischtennisturnieren, Ausstellungsraum, Partyzone und vieles mehr.

Jede Wohnung vom 1. OG bis 5. OG hat einen großen Etagengarten von 45 m²–60 m². Der Dachgarten des Penthauses ist 145 m² groß.

Elektromobilität

CarLoft bietet für E-Cars die Steckdose zum Auftanken auf jeder Etage.

Zielgruppen

Menschen, die Komfort suchen, Familien mit Kindern, Menschen mit Handicap (Barrierefreiheit), gefährdete Personen (Sicherheit durch Ausstieg in der Wohnung), Autoliebhaber.

Kosten

Die Ersparnis der sonst notwendigen Tiefgarage finanziert das CarLoft-Konzept. Die Kosten für einen CarLoft Stellplatz betragen je nach Planung circa 30 T€ bis 40 T€.

Infos unter: www.carloft.de

CarLoft Living Berlin Steckbrief



Objekt: CarLoft Living Berlin

Adresse: Liegnitzer Straße 30, 10999 Berlin

Bauherr: TOPOS Paul Lincke Höfe GmbH & Co. KG

Entwurfsarchitekt: Manfred Dick

Ausführungsplanung/Bauleitung: Guder + Hoffend Architekten Berlin, IGP Berlin

Innenarchitektur: Manfred Dick/United Architects Berlin

Gesamtfläche: 2.740 m²

Etagengärten: 665 m²

EG: Bistro, großes Foyer mit Kunstaussstellung

1. OG–6. OG: 11 CarLofts von 180–400 m² Wohnfläche, 11 CarLoggien

Gesamtkosten brutto: 9 Mio. Euro

Planungs- und Bauzeit: 2006–2009

Jahr der Fertigstellung: 2011

verwendete Produkte von VitrA Bad:

Serie Istanbul Sanitärkeramik, Badewanne und Accessoires

Serie T4 Sanitärkeramik, Serie Slim Duschtasse

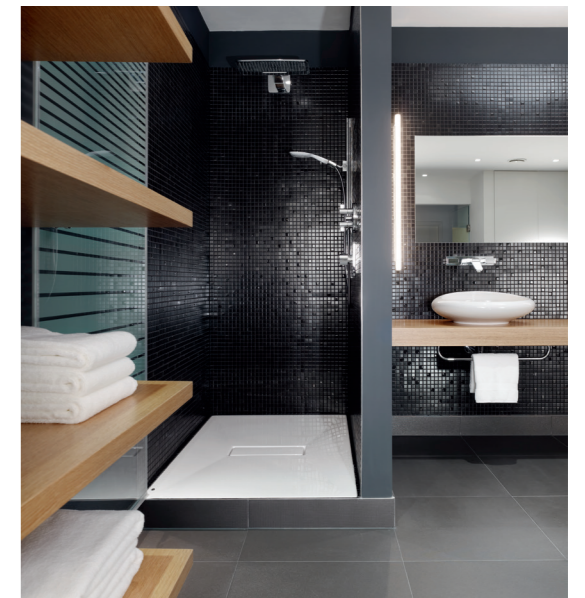




foto: www.nicoezimmermann.de

Blick vom Wohnraum auf die Terrasse mit der VONDOM FAZ Collection



VitrA Bad GmbH
Agrippinawerft 24
50678 Köln
Tel. +49 221 277 368-0
Fax +49 221 277 368-500
info@vitra-bad.de
vitra-bad.de | vitra-studio.de

